



[Clique aqui para acessar mais imagens do empreendimento](#)

## Informações técnicas

Área Total Locável:	30.397,31 m <sup>2</sup>
Pé-direito:	12 m
Capacidade de piso:	5 ton./m <sup>2</sup>
Proteção contra incêndio:	Sprinklers
Distância entre pilares:	22,5 m x 18 m

Locação	Condomínio	IPTU
R\$ 35,00 /m <sup>2</sup>	R\$ 4,68 / m <sup>2</sup> *Incluso Seguro Predial	R\$ 2,59/m <sup>2</sup>

## Quadro de áreas

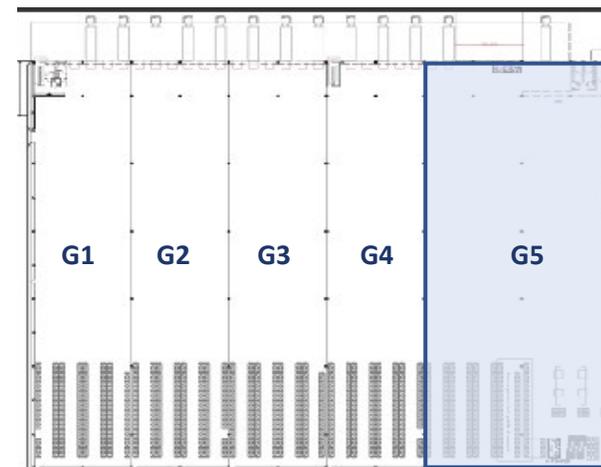
Módulo	Área total (m <sup>2</sup> )	Armazenagem (m <sup>2</sup> )	Marquise (m <sup>2</sup> )	Área Comum (m <sup>2</sup> )	Mezanino (m <sup>2</sup> )	Docas	Vagas Auto	Portões Em nível	Portões No fundo
G5	5.924,90	4.927,69	358,57	638,64	-	6	50	3	3

Av. Dr. Kenkiti Shimomoto, 1.678

Saída após o km 17 sentido Osasco, em direção ao interior



## Implantação



○ Disponibilidade: a negociar