



Quadro de áreas

Expansão | Pré Locação e BTS

Módulo	Área Total (m ²)	Armazenagem (m ²)	Mezanino (m ²)	Marquise (m ²)	Área Comum (m ²)	Docas	Vagas Carretas	Vagas Carros	VUC
B1	3.783,89	3.132,72	181,6	228	84,02	6	2	12	3
B2	3.736,55	3.091,50	181,6	225	82,97	6	1	12	3
B3	3.736,55	3.091,50	181,6	225	82,97	6	1	11	2
B4	3.240,11	2.626,47	181,6	228	71,95	6	1	11	2
Total B	14.497,10	11.942,19	726,4	906	321,91	24	5	46	10

Informações técnicas

Área Total Locável:	50.102,8 m ²
Pé-direito:	12 m
Capacidade de piso:	6 ton./m ²
Proteção contra incêndio:	Sprinklers (J4)
Distância entre pilares (galpão D):	22,5 m x 22,5 m

Locação	Condomínio	IPTU
SOB CONSULTA	SOB CONSULTA	R\$ 0,42 / m² *valor previsto

● Disponível 10 meses após assinatura do contrato